

2018 m. spalio 15 d. **PIRKIMO SUTARTIS** Nr. A64-288/18(310.42-TD2)

20 18-10-12 Nr. SŪ-15

Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188710061, atstovaujama Miesto ūkio ir transporto departamento direktoriaus Virginijaus Paužos, veikiančio pagal 2018-04-06 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymą Nr. 30-1087/18(2.1.1E-TD2), esanti adresu Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius, toliau vadinama Klientu, ir Valstybės įmonės Registrų centro, Vilniaus filialas, kodas 124208338, atstovaujamas direktoriaus Jono Štreimikio, veikiančio pagal filialo nuostatus, patvirtintus valstybės įmonės Registrų centro direktoriaus 2017-05-17 įsakymu Nr. v-141, registruotas adresu Lvovo 25-101, Vilnius, toliau vadinama Teikėju, toliau kartu šioje sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė ir pasirašė šią pirkimo sutartį, toliau vadinamą Sutartimi:

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Vadovaujantis šioje Sutartyje ir techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priedas) nustatytais sąlygomis ir tvarka, Teikėjas įsipareigoja pagal Kliento nurodymus teikti Nekilnojamojo turto objektų (išskyrus žemės sklypus) kadastrinių matavimų, apskaitos ir įkainojimo paslaugas (toliau – paslaugos), o Klientas įsipareigoja Sutarties II skyriuje nustatyta tvarka apmokėti už suteiktas paslaugas pagal Teikėjo pasiūlytus įkainius, nurodytus Sutarties 2 priede.

2. Paslaugų savybės, jų teikimo tvarka ir preliminarios 36 mėn. paslaugų apimtys pateiktos techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priedas), kuri yra neatskiriama šios Sutarties dalis. Sutarties vykdymo metu preliminarios 36 mėn. paslaugų apimtys gali kisti (didėti/mažėti) ne daugiau kaip 5 proc. nuo preliminarios kiekvienos paslaugų eilutės 36 mėn. apimtys.

3. Paslaugų teikimo terminai: 36 (trisdešimt šeši) mėnesiai nuo Sutarties sudarymo dienos. Paslaugų teikimo termino pratęsimas nenumatomas.

II. KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

4. Pradinė Sutarties vertė yra 226.417,62 (du šimtai dvidešimt šeši tūkstančiai keturi šimtai septyniolika EUR 62 ct) EUR su PVM (187.122,00 (šimtas aštuoniasdešimt septyni tūkstančiai vienas šimtas dvidešimt du EUR 10 ct) EUR be PVM).

5. Paslaugos finansuojamos iš Vilniaus miesto savivaldybės biudžeto (toliau – Biudžetas).

6. Paslaugos priimamos, jei jos suteiktos tinkamai, kokybiškai ir laiku.

7. Klientas sumoka Teikėjui už faktiškai suteiktas paslaugas pagal Sutarties 2 priede nurodytus paslaugų teikimo įkainius po to, kai yra priimtas suteiktų paslaugų rezultatas. Suteiktų paslaugų rezultatas laikomas priimtu, jeigu Kliento atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą, pasirašo suteiktų paslaugų priėmimo – perdavimo aktą (Sutarties 4 priedas).

8. Atsižvelgiant į Sutarties pobūdį ir ypatumus, Šalys susitaria, kad už tinkamai, kokybiškai ir laiku suteiktas paslaugas apmokama per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo suteiktų paslaugų priėmimo – perdavimo akto (Sutarties 4 priedas) apie faktiškai suteiktas paslaugas pagrindu išrašytos PVM sąskaitos – faktūros gavimo dienos. Tais atvejais, kai yra objektyviai pagrįsta (pvz., vėluoja finansavimas iš Biudžeto), mokėjimai gali būti atidedami, vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo faktiškai suteiktų paslaugų priėmimo – perdavimo akto (Sutarties 4 priedas) pateikimo Klientui dienos.

9. Vykdam Sutartį, PVM sąskaitos – faktūros, sąskaitos – faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai bei avansinės sąskaitos turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis, išskyrus atvejus, kai mobilizacijos, karo ir nepaprastosios padėties atveju yra CVP IS ar informacinės sistemos „E. sąskaita“ pažeidimų, dėl kurių negalimas Kliento ir Teikėjo keitimasis informacija naudojantis šiomis sistemomis.

10. Sutarčiai taikomas šis kainos apskaičiavimo būdas: fiksuoto įkainio su peržiūra.

11. Paslaugų teikimo įkainiai, nurodyti Sutarties 2 priede, apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su paslaugų teikimu. Paslaugų teikimo įkainiams įtakos negali turėti paslaugų teikimo terminų pažeidimai, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.

12. Sutarties 2 priede nurodyti paslaugų teikimo įkainiai dėl bendro kainų lygio kitimo perskaičiuojami nebus. Visą riziką dėl paslaugų teikimo įkainių padidėjimo prisiima Teikėjas.

13. Sutarties įkainiai dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojami tokia tvarka:

13.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojami Sutarties įkainiai: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, Sutarties įkainiai nebus perskaičiuojami;

13.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, pagal kurį keičiasi PVM mokesčio tarifas;

13.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui Sutarties įkainiuose esantis PVM tarifas nesuteiktoms paslaugoms keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;

13.4. Sutarties įkainių pakeitimas įforminamas papildomu šalių susitarimu;

13.5. perskaičiuoti Sutarties įkainiai pradedami taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, pagal kurį keičiasi šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos. Pasikeitus kitiems mokesčiams, Sutarties įkainiai perskaičiuojami nebus.

14. Teikėjas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Kliento mokėtinas sumas, be išankstinio Kliento rašytinio sutikimo. Be Kliento išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

15. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedimuose, Klientui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausiai yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusiems įsiskolinimams pagal Sutartį, antrąja eile – delpinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąja eile – palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).

16. Jeigu Teikėjas paslaugas teikia kaip ūkio subjektų grupė, apmokėjimas už suteiktas paslaugas bus vykdomas per jungtinės veiklos sutartyje nurodytą įgaliotą asmenį.

17. Klientas numato tiesioginio atsiskaitymo galimybę su Sutartyje nurodytais subteikėjais tokiomis sąlygomis:

17.1. Sudarius Sutartį, Teikėjas ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, įsipareigoja Klientui raštu pateikti tuo metu žinomų subteikėjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Klientas taip pat reikalauja, kad Teikėjas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subteikėjus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

17.2. Klientas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo 17.1 punkte nurodytos informacijos gavimo dienos raštu informuoja subteikėjus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę.

17.3. Subteikėjas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Klientui. Kai subteikėjas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Kliento, Teikėjo ir šio subteikėjo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subteikėju tvarka, atsižvelgiant į Sutartyje ir subteikimo sutartyje nustatytus reikalavimus. Trišalėje sutartyje atsiskaitymo su subteikėju tvarka bus nustatoma vadovaujantis šioje Sutartyje numatyta atsiskaitymo tvarka.

17.4. Teikėjas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams, pateikdamas raštišką tokio prieštaravimo Klientui ir subteikėjui pagrindimą.

17.5. Tiesioginio atsiskaitymo su subteikėjais galimybė nekeičia Teikėjo atsakomybės Sutarties įvykdymo.

III. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

18. Pirkimo dokumentai yra neatskiriama Sutarties dalis, kurios reikalavimai yra privalomi Klientui ir Teikėjui.

19. Klientas įsipareigoja:

19.1. priimti iš Teikėjo tinkamai, kokybiškai ir laiku suteiktas paslaugas;

19.2. suteikti Teikėjui visą informaciją, reikalingą Sutartyje numatytoms paslaugoms teikti;

19.3. pasibaigus Sutarties galiojimo terminui – grąžinti Sutarties įvykdymo užtikrinimą Teikėjui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo raštiško Teikėjo prašymo pateikimo dienos;

19.4. apmokėti Teikėjui už tinkamai, kokybiškai ir laiku suteiktas paslaugas pagal šios Sutarties II skyriaus nuostatas;

19.5. skirti atsakingą (–us) Sutarties vykdytoją (–us): Miesto ūkio ir transporto departamento Šilumos ir vandens ūkio skyriaus vyr. specialistę Vaidą Voroneckienę, telefonas: vaida.voroneckiene@vilnius.lt, el. paštas: 8 5 211 2490; Turto departamento Nekilnojamojo turto skyriaus vedėjo pavaduotoją Modestą Rudį, telefonas: 8 5 211 2348, modestas.rudys@vilnius.lt; Miesto ūkio ir transporto departamento Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus Komunalinio ūkio poskyrio vyr. specialistą Vladą Politiką, telefonas: 8 5 211 2107, el. paštas: vladas.politika@vilnius.lt.

20. Teikėjas įsipareigoja:

20.1. paslaugas suteikti tinkamai, kokybiškai ir laiku pagal Sutartyje ir techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priedas) nurodytus reikalavimus;

20.2. savo sąskaita atlyginti visus nuostolius Klientui ir tretiesiems asmenims, kurie atsirado dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar jos nevykdymo;

20.3. atlikus nekilnojamojo turto objektų (išskyrus žemės sklypus) kadastrinius matavimus, pateikti Klientui kadastrinių matavimų bylas kartu su suteiktų paslaugų priėmimo – perdavimo aktais (Sutarties 4 priedas);

20.4. apie teikiamas paslaugas informuoti Vilniaus miesto bendruomenę paslaugų teikimo vietoje, tiksliai nurodant sutartinių įsipareigojimų vykdymo terminus;

20.5. jeigu kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Teikėjas įsipareigoja Klientui, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;

20.6. savo sąskaita patikslinti kadastrinių matavimų duomenis per Kliento nustatytą terminą, bet ne ilgiau kaip per 1 (vieną) mėnesį paaiškęjus, kad Teikėjo atlikti kadastriniai matavimai, dėl tam tikrų aplinkybių yra tikslintini;

20.7. skirti atsakingą Sutarties vykdytoją Kadastrinių matavimų skyriaus vedėją Raimondą Andziulevičių, telefonas: (8 5) 219 2139, el. paštas: Raimondas.Andziulevicius@registrucentras.lt.

21. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subteikėjai: nėra.

22. Sutarties galiojimo metu subteikėjų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subteikėjų, didesnės (mažesnės) Sutarties dalies (veiklos), negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subteikėjui, papildomų ar naujų (tuo atveju kai teikiant pasiūlymą subteikėjai nebuvo žinomi) subteikėjų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subteikėjų atsisakymas galimas tik raštu apie tai informavus Klientą.

23. Jei Sutartyje keičiami subteikėjai, kurių pajėgumais kvalifikacijai pagrįsti rėmėsi Teikėjas, kartu su informacija apie naujus subteikėjus turi būti pateikti naujo subteikėjo pašalinimo pagrindų nebuvimą ir atitiktį kvalifikaciniams reikalavimams patvirtinantys dokumentai. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Teikėjas kreipiasi į Klientą su prašymu pakeisti subteikėjus. Klientas reikalauja, kad naujo subteikėjo kvalifikacija būtų ne žemesnė nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

24. Tais atvejais, kai kvalifikacijai pagrįsti Teikėjas nesiremia subteikėjų pajėgumais, Klientas netikrina šių subteikėjų pašalinimo pagrindų.

25. Keičiamu ar naujai pasitelkiamu subteikėju negali būti viešojo pirkimo dalyvis ar pasiūlymą viešajame pirkime teikusios tiekėjų subjektų grupės partneris.

26. Pakeitus Sutartyje numatytus subteikėjus vietomis, perdavus didesnę (mažesnę) Sutarties dalį (veiklą), negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subteikėjui, ir (ar) pasitelkus papildomus ar naujus subteikėjus, subteikėjai gali pradėti vykdyti Sutartį, tik Klientui ir Teikėjui pasirašius papildomą susitarimą prie Sutarties. Šiame susitarime nurodoma pagrindinė informacija apie subteikėją ir Sutarties dalis (veiklą), kuriai jis yra pasitelkiamas. Šis susitarimas tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

27. Specialisto keitimas ar naujo skyrimas galimas, tik esant vienai iš šių priežasčių:

27.1. Sutartyje numatytas specialistas atleidžiamas, atsistatydina iš pareigų, išeina iš darbo, negali eiti savo pareigų dėl ligos ar traumos;

27.2. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti prekių tiekimo ir (ar) paslaugų teikimo spartą dėl paslaugų teikimui nepalankių gamtinių sąlygų ar kitų pagrįstų (nenumatytų) aplinkybių;

27.3. esant kitoms nenumatytoms pagrįstoms aplinkybėms.

28. Sutarties 27 punkte nurodytu atveju Teikėjas privalo pateikti Kliento atstovui – atsakingam Sutarties vykdytojui:

28.1. pagrįstą prašymą, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus;

28.2. naujo specialisto dokumentus, įrodančius, kad jo kvalifikacija atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus, keliamus specialistui.

29. Naujo specialisto paskyrimas įforminamas Teikėjo įmonės vadovo įsakymu, kurio kopija pateikiama Kliento atstovui – atsakingam Sutarties vykdytojui.

IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

30. Sutarties įvykdymas užtikrinamas – užstatu 10 000 (dešimties tūkstančių) EUR sumai, kuris per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos turi būti pervestas į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Finansų departamento (kodas 188708377) sąskaitą LT79 7044 0600 0686 8313 AB SEB banke arba į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos (kodas 188710061) sąskaitas LT 077180 3000 0113 0388 AB Šiaulių banke, arba LT50 4010 0424 0394 3983 Luminor Bank AB banke, arba Sutarties įvykdymas užtikrinamas – banko garantija, kuri per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos turi būti pateikta Klientui, parengta pagal pirkimo dokumentų 5 priede pateiktą Klientui priimtina formą.

31. Klientas turi teisę pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu, jei Teikėjas nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį ir jos priedus.

32. Nepaisant Sutarties 31 punkto nuostatų, Teikėjas atlygina Klientui atsiradusius dėl Teikėjo kaltės dėl netinkamo įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymo ar nevykdymo, kurių neapima Sutarties įvykdymo užtikrinimas.

33. Jei Klientas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Teikėjas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 5 darbo dienas nuo pranešimo, kad Klientas pasinaudojo Sutarties įvykdymo užtikrinimu, išsiuntimo dienos pervesti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą – užstatą 10 000 (dešimties tūkstančių) EUR sumai į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Finansų departamento (kodas 188708377) sąskaitą LT79 7044 0600 0686 8313 AB SEB banke arba į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos (kodas 188710061) sąskaitas LT 077180 3000 0113 0388 AB Šiaulių banke, arba LT50 4010 0424 0394 3983 Luminor Bank AB banke, arba pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą – banko garantiją 10 000 (dešimties tūkstančių) EUR sumai. Pasibaigus Sutarties galiojimo terminui, Sutarties įvykdymo užtikrinimas gražinamas Teikėjui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo raštiško Teikėjo prašymo pateikimo dienos.

34. Kiekvienu atveju Teikėjui praleidus bet kurios pareigos įvykdymo terminą, nustatytą šioje Sutartyje, Sutarties įvykdymo užtikrinimas atitenka Klientui ir Teikėjas papildomai moka Klientui 0,02 (dvi šimtasias) procento delspinigius nuo nesuteiktų paslaugų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

35. Klientas, praleidęs terminą laiku atsiskaityti su Teikėju pagal šią Sutartį už suteiktas paslaugas, Teikėjui pareikalavus moka 0,02 (dviejų šimtųjų) procento delspinigius nuo laiku nesumokėtos pinigų sumos už kiekvieną uždelstą dieną. Šalys susitaria, kad šiuo atveju palūkanos nemokamos.

36. Šalys susitaria, kad kilus teisminiam ginčui dėl atsiskaitymo už suteiktas paslaugas, Teikėjas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 5 (penkių) procentų metines palūkanas nuo nesumokėtos sumos, kaip tai numatyta LR CK 6.210 str. 1 d.

37. Klientas, įspėjęs Teikėją prieš 15 dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo. Esminiu Sutarties sąlygų pažeidimu bus laikomas bet kurio įsipareigojimo pagal Sutartį nevykdymas ar netinkamas vykdymas. Nutraukus Sutartį dėl esminio jos pažeidimo, Sutarties įvykdymo užtikrinimas atitenka Klientui.

38. Klientas gali nutraukti Sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais.

39. Šalys gali nutraukti Sutartį abipusiu raštišku Šalių susitarimu.

V. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

40. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

41. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti paslaugų, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

VI. KITOS SĄLYGOS

42. Šalims pasirašius Sutartį, ši Sutartis įsigalioja nuo Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo dienos ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo dienos arba Sutarties nutraukimo dienos. Jei per nustatytą terminą Sutarties įvykdymo užtikrinimas nepateikiamas, Sutartis, nepaisant to, kad yra pasirašyta abiejų Šalių, laikoma nesudaryta ir neįsigalioja, o pagal Viešųjų pirkimų įstatymą tai yra laikoma atsisakymu sudaryti Sutartį.

43. Šalys, vykdydamos Sutarties įsipareigojimus, vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais, Pirkimo dokumentais ir Teikėjo pateiktu konkursiniu pasiūlymu, kurie yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

44. Pirkimo Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

45. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Sutarties ar susijusį su šia Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, šalys sprendžia derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Kliento buveinės vietą.

46. Sutarties Šalims yra žinoma, kad ši Sutartis yra vieša, išskyrus joje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

47. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

48. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentacija ar korespondencija dėl Sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminta raštu lietuvių kalba ir išsiųsta registruotu paštu per kurjerį, faksu ar elektroniniu paštu. Jeigu informacija perduodama faksu ar elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu Šalis, kuriai skirta tokia informacija, faksu arba elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.

49. Pasikeitus Šalies buveinės adresu, banko sąskaitos numeriui ar kitiems rekvizitams, Šalis privalo apie tai pranešti kitai Šaliai. Neįvykdžius šių reikalavimų Šalis neturi teisės reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutine turima informacija, neatitinka Sutarties sąlygų, arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal paskutinius turimus rekvizitus.

50. Šalys aiškiai ir nedviprasmiškai susitaria ir supranta, kad paslaugų suteikimas tinkamai ir laiku yra esminė šios Sutarties sąlyga.

51. Sutartis pasirašyta 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną – Klientui ir Teikėjui.

52. Sutarties priedai:

52.1. techninė specifikacija (Sutarties 1 priedas);

52.2. paslaugų teikimo įkainiai (Sutarties 2 priedas).

52.3. užsakymas paslaugų teikimui (Sutarties 3 priedas);

52.4. suteiktų paslaugų priėmimo – perdavimo aktas (Sutarties 4 priedas).

VII. ŠALIŲ ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

Klientas:

Vilniaus miesto savivaldybės administracija

Kodas 188710061

Konstitucijos pr. 3, LT-09061 Vilnius

Tel. (8 5) 211 2000

Faksas (8 5) 211 2222

El. paštas savivaldybe@vilnius.lt

A/s LT56 4010 0424 0392 0304

Luminor Bank AB, banko kodas 40100

PVM kodas LT887100610

Miesto ūkio ir transporto departamento
direktorius Virginijus Pauža



A. V.

Teikėjas:

Valstybės įmonė Registrų centras,

Kodas 124110246

Vinco Kudirkos g. 18-3, Vilnius

Tel. (8 5) 266 2100

Faks. (8 5) 262 8823

A/s LT944010042400050387 Luminor Bank AB,

LT677300010095519600 AB „Swedbank“

LT477044060005572969 AB SEB bankas

Vilniaus filialas, kodas 124208338

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius

PVM mokėtojo kodas LT241102419

Direktorius

Jonas Štreimikis



TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Vilniaus miesto savivaldybės administracija (toliau – Klientas) perka Nekilnojamojo turto objektų (išskyrus žemės sklypus) kadastrinių matavimų, apskaitos ir įkainojimo paslaugas (toliau – paslaugos):

Eil. nr.	Paslaugų pavadinimas	Mato vnt.	Preliminarios 36 mėnesių apimtys*
1	2	3	4
1.	Įvairaus skersmens lauko vandentiekio tinklai, taip pat tinkle esantys sujungimai, įdėklai, kameros, šuliniai ir kt.	m	7 500
2.	Įvairaus skersmens lauko nuotekų tinklai, taip pat tinkle esantys sujungimai, įdėklai, kameros, šuliniai ir kt.	m	10 500
3.	Įvairaus skersmens šilumos tinklai su visa esama armatūra, posūkiais, sujungimais, kameromis, šuliniais ir kt.	m	3 000
4.	Įvairaus skersmens lietaus kanalizacijos tinklai su šuliniais ir kitais įrenginiais	m	49 800
5.	Gatvių apšvietimo tinklai (elektros kabeliai, atramos su šviestuvais, perjungimo spintos, maitinimo punktai su priklausiniais)	m	30 000
6.	Arteziniai gręžiniai bet kuriame gylyje	vnt.	15
7.	Boilerinės, katilinės, vandentiekio ir nuotekų siurblinės pastatuose	m ²	300
8.	Gatvės (keliai)	m ²	750 000
9.	Tiltai, viadukai ir estakados, požeminės perėjos	m ²	10 710
10.	Pėsčiųjų ir dviračių takai, skverai, aikštės ir aikštelės, laiptai, tuneliai ir kiti inžineriniai statiniai	m ²	120 000
11.	Gyvenamieji namai	m ²	7 620
12.	Butai	m ²	4 500
13.	Negyvenamieji pastatai ir patalpos	m ²	12 000
14.	Kitas nenumatytas turtas (buitiniai nuotekų valymo įrenginiai, išsėmimo duobės, šachtiniai šuliniai ir kt.)	vnt.	60

* Klientas 36 mėn. paslaugų teikimo laikotarpiu neįsipareigoja įsigyti visos nurodytos 36 mėn. preliminaros paslaugų apimtys. Klientas šias paslaugas įsigys pagal faktinį savo poreikį. Preliminarios 36 mėn. paslaugų apimtys gali kisti (didėti/mažėti) iki 5 proc.

2. Teikėjas privalo paslaugas teikti vadovaujantis šiais teisės aktais (pasikeitus šioms teisės aktams taikomos teisės aktų aktualios redakcijos):

2.1. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymu;

2.2. Lietuvos Respublikos geodezijos ir kartografijos įstatymu;

2.3. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002-04-15 nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“;

2.4. Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2002-12-30 įsakymu Nr. 522 „Dėl Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių“.

3. Klientas paslaugoms teikti Teikėjui pateikia raštišką užsakymą (Sutarties 3 priedas), kuriame nurodomas objekto pavadinimas, paslaugų suteikimo vieta (adresas). Užsakymo metu Klientas neteikia Teikėjui jokios papildomos informacijos ar dokumentacijos paslaugos suteikimui.

4. Paslaugas Teikėjas turi suteikti pagal Kliento pateiktus užsakymus (Sutarties 3 priedas) per 30 darbo dienų nuo užsakymo pateikimo dienos.

5. Atlikęs nekilnojamojo turto objektų (išskyrus žemės sklypus) kadastrinius matavimus Teikėjas Klientui turi pateikti:

5.1. kadastrinių matavimų bylą – 1 egzempliorius;

5.2. skaitmeninę bylą – 1 egzempliorius.

Kartu su kadastrinių matavimų byla pateikiamas suteiktų paslaugų priėmimo-perdavimo aktas (Sutarties 4 priedas).

6. Paaškęjus, kad Teikėjo atlikti kadastriniai matavimai, už kuriuos Klientas jau yra atsiskaitęs, dėl tam tikrų aplinkybių yra tikslintini, Teikėjas privalo savo sąskaita patikslinti kadastrinių matavimų duomenis per Kliento nustatytą terminą, bet ne ilgiau kaip per 1 (vieną) mėnesį nuo kadastrinių matavimų bylos grąžinimo Teikėjui tikslinti dienos.

7. Teikėjas įsipareigoja užsakymo vykdymo eigoje derinti/pateikti informaciją, susijusią su užsakomomis paslaugomis, Kliento atsakingam (–iems) pirkimo sutarties vykdytojui (–ams).

PASLAUGŲ TEIKIMO ĮKAINIAI

Eil. nr.	Paslaugų pavadinimas	Mato vnt.	Vnt. įkainis EUR be PVM	Vnt. įkainis EUR su PVM
1	2	3		
1.	Įvairaus skersmens lauko vandentiekio tinklai, taip pat tinkle esantys sujungimai, įdėklai, kameros, šuliniai ir kt.	m	0,20	0,24
2.	Įvairaus skersmens lauko nuotekų tinklai, taip pat tinkle esantys sujungimai, įdėklai, kameros, šuliniai ir kt.	m	0,20	0,24
3.	Įvairaus skersmens šilumos tinklai su visa esama armatūra, posūkiais, sujungimais, kameromis, šuliniais ir kt.	m	0,25	0,30
4.	Įvairaus skersmens lietaus kanalizacijos tinklai su šuliniais ir kitais įrenginiais	m	0,20	0,24
5.	Gatvių apšvietimo tinklai (elektros kabeliai, atramos su šviestuvais, perjungimo spintos, maitinimo punktai su priklausiniais)	m	0,04	0,05
6.	Arteziniai gręžiniai bet kuriame gylyje	vnt.	66,12	80,01
7.	Boilerinės, katilinės, vandentiekio ir nuotekų siurblinės pastatuose	m ²	1,07	1,29
8.	Gatvės (keliai)	m ²	0,03	0,04
9.	Tiltai, viadukai ir estakados, požeminės perėjos	m ²	0,17	0,21
10.	Pėsčiųjų ir dviračių takai, skverai, aikštės ir aikštelės, laiptai, tuneliai ir kiti inžineriniai statiniai	m ²	0,08	0,10
11.	Gyvenamieji namai	m ²	1,24	1,50
12.	Butai	m ²	2,00	2,42
13.	Negyvenamieji pastatai ir patalpos	m ²	1,07	1,29
14.	Kitas nenumatytas turtas (buitiniai nuotekų valymo įrenginiai, išsėmimo duobės, šachtiniai šuliniai ir kt.)	vnt.	66,12	80,01

Sutarties 3 priedas

TVIRTINU: _____

Vilniaus miesto savivaldybės administracija

20 ____ m. _____ mėn. ____ d.

UŽSAKYMAS Nr. _____**Paslaugų teikimui pagal sutartį**

20 ____ m. _____ d.

1. Teikėjas: _____
2. Klientas: _____
3. Sutarties pavadinimas: _____
4. Sutarties Nr. _____
5. Sutarties pasirašymo data: _____
6. Vadovaujantis pasirašytos sutarties Nr. _____ sąlygomis, prašome atlikti paslaugas:

Objekto pavadinimas	
Paslaugų suteikimo vieta (adresas)	

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas	Paslaugų apimtis

Paslaugų teikimo pradžia	20 ____ m. ____ d.
Paslaugų teikimo pabaiga	20 ____ m. ____ d.

7. Šis priedas yra neatskiriama Sutarties Nr. _____, pasirašytos 20 ____ m. ____ d., dalis.
8. Priedas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir galioja iki Šalys pilnai įvykdys savo įsipareigojimus.

Klientas arba jo įgaliotas asmuo_____
Parašas_____
Vardas ir pavardė

Vilniaus miesto savivaldybės administracija

Teikējas: _____

Paslaugų teikimo sutartis: data _____, Nr. _____

Sutarties pavadinimas _____

Suteiktų paslaugų priėmimo-perdavimo AKTAS Nr. _____

201 m. _____ mèn. _____ d.

Eil. nr.	Paslaugų pavadinimas	Mato vnt.	Paslaugų apimtis	Kaina (EUR) be PVM	
				vieneto	viso kiekio
1	2	3	4	5	6=4x5
1.					
2.					
3.					
VISO be PVM:					
PVM 21%:					
VISO su PVM:					

Paslaugas perdavē (Teikējas):

Paslaugas priēmē (Klientas):

SURISTA IR SUNUMERUOTA
11 LAPAI



Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Transporto ūkio ir transporto departamento
Infrastruktūros skyriaus
Programų administravimo poskyrio specialistė

Jūratė Čaiko
2018-10-23

Čaiko